



OSAVUOSIRAPORTTI 1 – 6 /2023

TEKNINEN TOIMIALA



TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Tekninen hallinto

Toiminta-ajatus

Tekninen toimi huolehtii kunnan toimesta tapahtuvasta rakentamisesta, kunnossapito- ja käyttötehtävistä ja niihin liittyvistä suunnittelu- ja muista tehtävistä sekä tietoimen tehtävistä.

Teknisen toimen perustehtävänä on toteuttaa ja tukea sisäistä ja ulkoista palvelutuotantoa ja vastata oman hallintokunnan hallinnosta, yhdyskuntateknisten palveluiden, kiinteistötoimen ja vesihuoltolaitoksen toiminnasta. Kunta on viihtyisä, turvallinen ja terveellinen toimintaympäristö kuntalaisille ja kunnan tilojen käyttäjille. Laadukkaat palvelut tuotetaan kustannustehokkaasti.

Tekninen toimi työllistää tällä hetkellä yhteensä 8 vakituista henkilöä: tekninen johtaja, yhdyskuntatekniikan päällikkö, huoltomiehiä 2 kpl, laitosmiehiä 2 kpl, kirvesmies 1 kpl ja toimistos sihteeri 0,9.

Teknisen hallinnon tehtäväalue sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Tekninen lautakunta ja toimisto, Koneet ja kuljetusvälineet

Teknisen hallinnon henkilöstö jakaantuu seuraavasti: tekninen johtaja 1, yhdyskuntatekniikan päällikkö 1 ja toimistos sihteeri 0,5. Toimistosiihteerin palkkauskustannuksista 40 % kohdistuu rakennusvalvonnan tehtäväalueelle.

Hallintopalvelujen tehtävänä on teknisen osaston hallinnon järjestäminen ja toiminnan johtaminen.

TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023-2025	TOT 1-6/2023
Teknisen osaston toiminta on suunnitelmallista, asiantuntevaa ja hyvin johdettua.	Asiakaspalaute Teknisen toimen strategian tavoitteet	Resurssit on mitoitettu teknisen toimen määrärahojen mukaisesti, sama henkilö määrä on ollut 2015-2022. Asiakaspalautteet on käsitelty ja niihin on vastattu. Kaikki suunnitellut työt on saatu pääosin tehtyä.	Hyvin toimiva ja oikein mitoitettu kunnan oma tekninen toimi.	Asiakaspalautteet on käsitelty ja niihin on vastattu. Kaikki suunnitellut työt on saatu pääosin tehtyä. Toimihenkilöiden henkilöstöresurssit ovat kasvaneet vuodesta 2022, 0,5 henkilöllä ja laitosten resurssit kasvaneet vuodesta 2021, 1 henkilöllä.

TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023	TOT 1-6/2023
Sähköisten palveluiden käyttöönotto	Digitaalisten palveluiden määrä ja käyttöaste	Teknisen toimen sisäisten sähköisten järjestelmien määrää lisättiin.	Selvitys sähköisistä palveluista ja niiden kehittäminen.	Sähköisten palveluiden käyttöä on lisätty ja käyttöastetta lisätty koulutuksella.
Hyvien päätösten pohjaksi tarvitaan laadukkaita tilastotietoja.	Tilastojen käsittely kesällä 2023		Tilastojen päivitys ajan tasalle.	Tilastoja ei olla vielä käsitelty lautakunta tasolla.
Auran kunnan oman teknisen toimialan kehittäminen	Teknisen toimen strategian tavoitteiden toteutuminen		Varautumissuunnitelmat päivitetään ajan tasalle.	Varautumissuunnitelmaa on päivitetty sähköjen osalta. Henkilöresursseja lisätty.

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Auran kunnanvirastolla pystyttiin palvelemaan asiakkaita kohtuullisella tasolla. Käyttöön on otettu sähköisiä palveluita ja niiden käyttöä on lisätty. Sähköisillä ohjelmilla pyritään parantamaan tiedon dokumentointia, parantamaan työtehokkuutta ja sen hallittavuutta. Teknisen toimen hallinto on valvonut investointiohjelman hankkeiden toteutusta ja teknisen toimen palveluiden toteutumista.

Uudet sähköiset palvelut. Katuvalo tiedot inventoitiin ja siirrettiin Smarthlightin selainpohjaiseen järjestelmään. Lupapiste on pääasiassa rakennusvalvonnan työkalu, mutta sitä laajennettiin myös sijoituslupien hakuun, vesiliittymän hakemiseen ja laajempaa rakennusvalvonnan tilastotietojen koontiin. Skenarioksen käyttöä ja tietoja on päivitetty, ohjelmaa käytetään kiinteistöjen kustannustietojen hallinta ja raportointiin, ohjelman avulla on tehty VARHA:n vuokrasopimukset. X-Key avaintenhallintajärjestelmää ei ole vielä saatu tehokkaaseen käyttöön. PME energiaseuranta ei ole vielä käytössä. Vuoden 2023 alusta otettiin käyttöön sähköinen palaute järjestelmää (Louhi) kunnan sisäiseen käyttöön ja kuntalaisten palautteen anto kanavaksi.

Teknisen toimialan tilastoja ei ole vielä ehditty käsittelemään teknisessä lautakunnassa. Vuoden 2023 alussa katselmoitiin kunnan valmiutta varautua sähkökatkoksiin ja varauduttiin niihin, lisäksi selvitettiin mistä sähkökuluja pystyttäisiin vähentämään.

Vuoden 2022 lopussa teknisen toimen organisaatiota muutettiin ja vuoden 2023 alussa aloitti uusi yhdyskuntatekniikan päällikkö. Teknisen toimen hallinnon resurssit kasvoivat muutoksessa 0,5 henkilöllä, koska rakennusvalvonta päätettiin ostaa Pöytyältä.

Teknisen toimen ja ulkoilualueiden hoitoa varten hankittiin traktorimönkijä.

Kiinteistötoimi

Palveluajatus

Kiinteistötoimen tehtävänä on taloudellisuutta noudattaen säilyttää rakennukset ja niiden ympäristö käyttötarkoituksen mukaisessa kunnossa.

Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Hallinto ja jakamattomat erät, Rakennukset ja alueet (Alanko, Koivuniemi, Kotimäen nuorisotalo, Vanhusten palvelukeskus, Hoivakoti, Päiväkoti Pääskynpesä, Tilhelä, Puukoulu, Markula, Asemansedun koulu, Kirkonkulman koulu, Kirjasto, Urheilukentät, Jääkiekkokaukalot, Muut liikunta- ja ulkoilualueet, Paloasema, Kunnanvirasto (vanha ja uusi), Varastot, Vss-johdokeskus), Vuokralle annetut rakennukset ja huoneistot (Vanhustentalo, Alanko, Tuulentien rivitalo, As Oy Auran Halavanpuisto, Kiinteistö Oy Tuulenportti, As Oy Hannunportti, Kiint.Oy Sillankorvantie, Koy Auran Puusepänpuisto, Teollisuushalli), Paloaseman lämpökeskus, Auraamo, Auran terveysasema, Maa- ja metsätilat, Mittaustoiminta, Kiinteistöpäivystys.

Kiinteistöjen talonmiestehtävät hoidetaan olemassa olevalla huolto-/laitosmieshenkilökunnalla. Erikoisammattitaitoa vaativat tehtävät hoidetaan ostopalveluna.

Lisäksi hoidetaan erillisen sopimuksen perusteella Vanhustentalo yhdistyksen ja SPR:n kiinteistöjä

TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023-2025	TOT 1-6/2023
Kiinteistöomaisuuden hallinta ja pitäminen kaikilta osin kunnossa	Kiinteistöstrategian tavoitteet	Kiinteistöjä on korjattu talousarvion suunnitelman mukaisesti. Lisäksi tehty joitakin akuutteja korjaustöitä. Kaikki kiinteistöt käytössä. (Poikkeus kunnanvirasto ja Alanko, Kivikoulu osittain käytössä).	Tavoitteena on kiinteistöjen kunnan säilyttäminen käyttötarkoitustaan vastaavalla tasolla. PTS-suunnitelmien ja kuntoarvioiden säännöllinen laadinta ja päivitys kiinteistöstrategian mukaisesti (2022 – 2024)	Kiinteistöjä on korjattu talousarvion suunnitelman mukaisesti. Lisäksi tehty joitakin akuutteja korjaustöitä. Kuntoarvioiden ja PTS-suunnitelmien laadinta kesken.

		<p>Kaikissa kunnan tiloissa käyttöaste korkea ja tilat käytössä.</p> <p>Asiakaspalautteet on käsitelty ja tarvittavat korjaukset ja selvitykset tehty.</p> <p>Kiinteistöjen korjaamiseen on saatu lisää resursseja (määräaikainen kirvesmies).</p> <p>Kuntoarvioiden ja PTS-suunnitelmien laadinta kesken.</p>		Asiakaspalautteet on käsitelty ja tarvittavat korjaukset ja selvitykset tehty.
TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023	TOT 1-6/2023
Hyvä sisäilma	<p>Sisäilman mittaus ja seuranta</p> <p>Asiakaspalautte</p>	Sisäilmaolosuhteita seurataan jatkuvasti ja sisäilmaan liittyvät palautteet on käsitelty ja tarvittaviin toimiin ryhdytty.	<p>Sisäilmaolosuhteet raja-arvojen mukaisesti ja jatkuva seuranta.</p> <p>Palautteen määrän seuranta.</p> <p>Sisäilman haittailmoitusten käsittely ja sisäilmaolosuhteiden parantaminen.</p>	Kaikki sisäilman laatuun liittyvät ilmoitukset käsitelty sisäilmatyöryhmässä.
Koulun laajennus	Hankesuunnitelma valmis vuoden 2023 aikana		Hankesuunnittelu 2023	Koulun tarvesuunnitelmaa käsitelty tilatyöryhmässä ja syksyllä siirrytään hankesuunnitteluun.

Rakennusten energiatehokas käyttäminen	Energiasäästöä 5 % vuodesta 2022	Energian kulutusta on seurattu ja korjaustöiden yhteydessä pyritty parantamaan rakennusten energia tehokkuutta. Kiinteistöjen energiankulutusta on tavoiteltu vähennettävän energiatehokkuussopimuksen mukaisesti. PME-raportointi on hankittu, mutta ei ole vielä käytössä.	KETS-sopimuksen toimenpiteet Energiasäästöä 5 %	Vuonna 2022 tehtiin sähkön säästötoimenpiteitä, mikä on näkynyt sähkökulutuksessa. Kiinteistöjen energiankulutus on vähentynyt vähintään energiatehokkuussopimuksen mukaisesti. PME-raportointi on hankittu, mutta ei ole vielä käytössä.
Vikojen ja ongelmien korjaus, jolla taaetaan huoltavien kohteiden käyttö- ja toimintakuntoisuus	Asiakaspalaute ja RYHTI-palvelupyyntöjen kuitaus	Palvelupyyntöjen käsittelyä seurattu, käsittely ajat pysyneet kohtuullisessa ajassa. Siivouspalvelujen palvelupyynnöt myös vähentyneet.	Palautteen määrän seuranta. Palvelupyyntöjen käsittely alle 5 pv Palvelupyynnöt koskevat kiinteistöhoitoa ja siivouspalveluja.	Palvelupyyntöjen käsittelyä seurattu, käsittely ajat pysyneet kohtuullisessa ajassa. Palautteen antamista varten on lisätty mobiili ominaisuus.

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Kiinteistötoimessa kirvesmiesten työkohteena oli mm. Tuulentie asuntojen korjaus, Urheilukentän varaston muutostyöt ja Yhtenäiskoulun luokkien muutostyöt sekä muita pienempiä korjaustöitä. Kesällä oli kaksi kesätyöntekijää n. 4 viikkoa maalaamassa kunnan kiinteistöjä ja avustamassa rakennustöissä.

Huoltomiehet vastaavat kiinteistöjen huolloista ja käyttäjien palvelupyynnöistä. Palvelupyyntöjä on ehditty käsittelemään/tekemään kohtuullisen nopeasti. Huoltomiehet ja laitospäivät ovat lisäksi vuoro viikoin hoitanut teknisen toimen päivystystä.

Sisäilman laatua ja energian kulutusta on seurattu ja tarvittaessa tehty korjauksia. Sisäilmatyöryhmä on kokoontunut kaksi kertaa ja asiat ovat sieltä edenneet teknisen lautakunnan ja kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Sisäilmakorjauksia on tehty kesän aikana Tilhelässä, Tiilikoulussa, Yhtenäiskoulussa ja Kivikoulussa, lisäksi yhtenäiskouluun tehtiin kaksi pientä luokkaa. Palvelukeskuksen ruokasali muutettiin tekstiilityön opetuskäyttöön.

VARHA aloitti toiminnan 1.1.2023 ja se vuokrasi Hoivakodin, Auran terveysaseman, Paloaseman ja muut sosiaalipalveluiden tilat omaan käyttöön.

Kaarea vastuulla on siivoustoimi ja koulun keittiössä ruuan valmistus Auran kunnan eri toimipisteisiin. Koulun keittiö on toiminut ruuan jakelukeittiönä, ja Kaarea muutti sen valmistuskeittiöksi 2019. Kaarean siivoustoimen kanssa tehtiin säännöllisesti siivouksen laatu kierroksia ja siivouksen laatua on pyritty parantamaan. Siivouksen taso on tällä hetkellä palvelusopimuksen mukaisella tasolla.

Uusi kunnanvirasto valmistui keväällä 2023, viraston erillinen siipi vuokrattiin kalustetun VARHA:lle.

Keväällä 2023 rekrytoitiin tekniselle toimelle uusi laitosmies/huoltomies. Uuden työntekijän työpanos on jaettu 50% kiinteistöhoito ja 50% vesihuoltolaitos.

Kunnan vuokra asunnoissa on tällä hetkellä muutama asunto tyhjänä. Palvelukeskuksen keittiö ja paloaseman toimistotilat ovat tällä hetkellä tyhjiään ja niiden tulevaa käyttöä selvitetään.

Koulun tilat ovat kaikki käytössä ja kivikoulu sisäilma haasteista johtuen vajaalla käytöllä, osa kivikoulun tiloista siirretty väistötiloihin. Sisäilma haasteista johtuen on aloitettu koulun laajennuksen tarve ja hankesuunnittelu.

Varhaiskasvatuksen tilat ovat myös kaikki käytössä ja täynnä, jonka vuoksi Tilhelä on siirtymässä kokonaan varhaiskasvatuksen käyttöön.

Liikenneväylät

Palveluajatus

Tarkoituksena on pitää kaavatiet liikennettä tyydyttävässä kunnossa. Kaavateiden kunnossapitoon luetaan myös tiealueella olevien istutusten korokkeiden, suojakaiteiden, liikennemerkkien ja muiden sellaisten laitteiden kunnossapito.

Kaavateitä päällystetään vuosittain määrärahojen puitteissa. Päällystys vähentää vuosittaisia kunnossapitokustannuksia.

Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: kunnossapito (talvikunnossapito, kesäkunnossapito), Tievalaistus, muu/erittelemätön.

Tehtävän palveluksessa oleva henkilöstö: Laitosmiehet osallistuvat tarpeen mukaan kaavateiden kunnossapitotehtäviin. Peruskunnossapito toteutetaan ostopalveluna.

TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023-2025	TOT 1-6/2023
Liikenneväylien kunnosta huolehtiminen ja turvallisuuden parantaminen	Liikenneonnettomuuksien määrä, tavoite 0 Asiakaspalaute Ylläpitosuunnitelma	Liikenneturvallisuuksiryhmä on pitänyt kaksi kokousta. Liikenneturvallisuuksusuunnitelman päivitys valmistuu talvella 2023. Talvikunnossapidosissa ei ollut ongelmia ja ne tehtiin sopimusten mukaisesti.	Katujen ylläpitosuunnitelma ja korjausohjelma ovat käytössä Ennakoiva huolto ja ylläpito Liikenneturvallisuuksusuunnitelman tavoitteet	Talvikunnossapidosissa ei ollut ongelmia ja ne tehtiin sopimusten mukaisesti. Liikenneturvallisuuksusuunnitelman päivitys valmis. Kesäkunnossapito käynnissä.
TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023	TOT 1-6/2023
Katuvalaistuksen uusiminen ja valaistuksen lisääminen	Valaisimien asennus ja yhteiskaivuun määrä	Yhteiskaivuuta Lounean kanssa tehtiin Järykseläntien, Auran kirkon ja kirkonkulman koulun alueella 1300 m. Auran yhteiskoulun ympäristöön asennettiin puuttuvat katuvalojalustat (800m). Säästökallion jatkoalueelle asennettiin uudet katuvalot 28kpl.	Työt suoritetaan mahdollisuuksien mukaan yhteisprojekteina sähköjakeluyhtiön ja tele-yhtiöiden kanssa. Katuvalaistuksen investiohjelman Katuvaloja uudistetaan peruskorjaussuunnitelman mukaisesti.	Muutamia katuvalojalustoja asennettiin liikennemerkkien ja katuvalopylväiden oikaisujen yhteydessä. Yhteiskaivuuta tehdään uudella Metsä-Halavan alueella syksyllä.

Katuvalaistuksen käyttökustannusten vähentäminen	Led-valaisimia asennetaan vähintään 20 kpl vuodessa. Energia- ja huoltokustannusten vähentäminen	Uusia valaisimia ei ole vielä asennettu. LED-valaistuksen hankintaa valmisteltu.	Siirrytään vähemmän sähköä kuluttavaan ja huoltovapaampaan led-tekniikkaan. Led-valojen hankintaan erillinen hankintasuunnitelma.	Kilpailutettiin led-valojen hankintasuunnitelman mukainen katuvalaistuksen saneerauspalvelu Hilmassa.
Liikenneväylien parantaminen Metsähalavan katuverkon rakentaminen	Uutta päällystettä n. 600 m ja vanhan korjausta n. 600 m	Tekninen lautakunta on päättänyt vuoden 2022 asfaltointiohjelman. Uutta päällystettä asennettiin n. 800 m ja vanhaa korjattiin n. 500 m. Lisäksi tehtiin paikkaustöitä ja piha-alueiden asfaltointia n. 3300 m ²	Katuja investointiohjelma Vanhoja korjataan teiden kunnan mukaisesti. Turvalliset ja hyvät liikenneväylät.	Tekninen lautakunta päätti vuoden 2023 asfaltoitavat kohteet. Kaavateiden päällysteitä tullaan uusimaan n.6500 m ² ja uutta päällystettä asennetaan n.650 m ² . Metsähalavan maanrakennusurakka on kilpailutettu Hilmassa.

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Uusien katuvalojen asennus ja vanhojen katuvalaisimien vaihto led-valaisimiin tehdään katuvalaistuksen saneerauspalvelu-urakan tarjouskilpailun voittaneen urakoitsijan toimesta vuoden 2023 aikana.

Hankittiin lisäksi toinen nopeusnäyttötäulu yhteistyössä Auran asukasyhdistyksen kanssa ja valittiin niille sijoituspaikat.

Päällystystöitä tehdään vuonna 2023 Säästäjäntiellä, Halavakujalla, Halavantiellä, Tuulentiellä, Viljakujalla, ja Jaskankujalla. Jaskankujan päähän tehdään sieltä puuttuva kääntöpaikka.

Uusia katuvaloja ei ole vielä asennettu.

Metsä-Halavan uuden asuinalueen rakennustyöt kilpailutettu ja alkaa elokuussa.

Yleiset alueet

Palveluajatus

Auran kunnan visio ja strategian tavoitteiden mukaisesti ympäristöstä ja viihtyisyydestä huolehtiminen.

Kunnan hallinnassa olevat yleiset alueet pidetään siistissä ja terveydellisesti tyydyttävässä kunnossa.

Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Puistot, Leikkipaikat, Torialueet, Matonpesupaikat, Tielaitoksen palvelualue, Sadevesiviemäri, Muut yleiset alueet).

Tehtävän palveluksessa ei ole vakituista henkilökuntaa. Nurmialueiden hoitamista varten rekrytoidaan määräaikainen työntekijä ja lisäksi kesäaikana kunta palkkaa nuoria kausityöntekijöitä yleisten alueiden kunnossapitotehtäviin. Lisäksi huoltomiehet osallistuvat tehtäviin tarpeen ja tehtäväkuvausten mukaisesti. Lisäksi pyritään tekemään yhteistyötä kuntouttavan työtoiminnan kanssa.

TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023-2025	TOT 1-6/2023
Laadukkaan ympäristön ja viihtyisyyden ylläpitäminen ja kehittäminen	Asiakaspalaute	Yleiset alueet ja pihalueet on pidetty hoidettuna. Työt on pääosin saatu tehtyä hoitosuunnitelman mukaisesti. Istutettujen puiden ja pensaiden hoitoa on tehty ostopalveluna.	Puistoalueita ja leikkipuitoja hoidetaan hoito- ja kunnossapitosuunnitelman mukaisesti. Yleisiä alueita hoidetaan henkilökuntaresurssien sallimissa rajoissa hoitosuunnitelman mukaisesti	Istutettujen puiden ja pensaiden hoitoa on tehty ostopalveluna. Yleisiä alueita hoidetaan resurssien sallimissa rajoissa hoitosuunnitelman mukaisesti.

TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023	TOT 1-6/2023
Yleisten alueiden yleisilmeen ja viihtyisyyden parantaminen	Puistoalueiden ja yleisten alueiden hoitosuunnitelma	Taajama-alueelle on hankittu kesäkukkia, joita työpaja on hoitanut. Urakoitsija niittänyt puistoalueet ja kaavateiden varret kerran. Maisemapelto päätettiin perustaa Puistotien varteen, suunnitelama valmis ja toteutus keväällä 2023.	Puistoalueiden ja yleisten alueiden hoitosuunnitelman toteutus. Maisemapelton perustaminen	Urakoitsija niittänyt puistoalueet ja kaavateiden varret. Maisemapelto on perustettu. kesäkukkia istutettu ja hoidettu. Torille asennettu esiintymislava. Ulkoilu- ja virkistysalueiden hoitosopimuksia on päivitetty
Leikkipuistojen kunnostaminen	Peruskorjataan yksi leikkipaikka vuodessa	Koivukujan leikkikentän laitteita uusittiin ja hankittiin myös uusia leikkivälineitä.	Leikkipuistot täyttävät niille asetetut turvallisuusmääräykset. Säännölliset tarkastukset	Leikkipuistoille on tehty vuositarkastukset. Havaitut puutteet ja viat korjattu.
Matonpesupaikan korjaus	Kunnossa keväällä 2023		Horsman matonpesupaikan kunnostaminen	Matonpesupaikan vesijohdot, venttiilit ja viemärijohdot uusittu.

Huleve- siojien kai- vuu	Suunnitel- man toteu- tus		Erillinen suunnitelma Halavanpelto ja Aallontie	Kaava-alueen avo- ojien korkeusasema- mittaukset tehty.
--------------------------------	---------------------------------	--	--	---

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Yleisten alueiden vastuualueella on kasvukauden aikana yksi määräaikainen puistotyöntekijä. Puistotyöntekijän päätehtävänä on ollut piha ja nurmialueiden leikkuu- ja hoitotyöt. Yleisiä alueita on ollut hoitamassa myös 9 kesätyöntekijää.

Kaikki kunnan viheralueet on hoidettu omana työnä, pois lukien niittotyöt. Leikkikenttien kunnossapidosta on vastannut kunnan huoltomiehet. Leikkipuistoja on korjattu myös osto palveluna. Leikkipuistojen kunnossapidosta tehdään tarkempi korjaus- ja kunnossapitosuunnitelma.

Urheilukenttien, ulkoilualueiden ja luontopolun hoitamisessa tehdään yhteistyötä yhdistysten kanssa, alueiden hoitamisesta on tehty erilliset sopimukset.

Istutettujen alueiden ja pensaiden hoitoa sekä puiden kaatoa on tehty ostopalveluna.

Keskustan alueelle lisätään roskiksia myöhemmin syksyllä.

Halavan alueella kartoitettu ojien korkoja ja suunniteltu ojien perkausta.

Vesihuoltolaitos

Palveluajatus

Vesihuoltolaitoksen tehtävänä on turvata vedensaanti alueensa asukkaille ja maatalous- ja tuotantorakennuksille sekä vastaanottaa toiminta-alueeltaan tulevat jätevedet sekä johtaa ne puhdistettavaksi siirtoviemäriin välityksellä Kakolan keskuspuhdistamolle. Vesihuoltolaitos johtaa omistamansa siirtoviemäriin välityksellä myös suuren osan Pöytyän kunnan sekä Oripään jätevesiä käsiteltäväksi Kakolan keskuspuhdistamolle.

Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Vesilaitos, Viemärilaitos, Vesihuoltoverkosto, Pumppaamot, Jätevedenpuhdistamo, Siirtoviemäri.

Tehtävän palveluksessa on 1,5 laitosmiestä, joiden tehtävänä on vesihuoltolaitoksen, käyttö, huolto- ja kunnossapitotehtävät.

Pöytyän–Auran vesihuoltolautakunnan vesihuoltoyhteistyö jatkuu toistaiseksi ennallaan. Auran kunta osallistuu omalta osaltaan vedenottamon kehittämiseen ja vedenottamon toimitusvarmuuden ylläpitämiseen.

Siirtoviemärin kautta Oripään ja suurin osa Pöytyän jätevesistä johdetaan Auran kautta Kakolan jätevedenpuhdistamolle. Jätevesien johtamisesta on sovittu kuntien välisillä sopimuksilla, joiden mukaiset korvaukset perustuvat johdettavien jätevesien todelliseen määrään. Määrät mitataan kuntien rajoilla mittauslaitteilla.

TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023-2025	TOT 1-6/2023
Vesihuoltoverkoston luotettava toiminta ja laadukkaan talousveden toimittaminen	Häiriöiden lukumäärä Vuotovesien määrä Verkoston saneeraus suunnitelma Varautumissuunnitelma Talousvesitutkimukset, min 4 kertaa /vuosi. Asiakastytyväisyyskyselyt 3 vuoden välein	Lyhyitä veden toimituskatkoksia on ollut muutamia. Vuotavia vesijohdot on korjattu sitä mukaa kun niitä on havaittu. Korjauksia on tehty muutamia. Ei poikkeamia veden laadussa.	Verkostojen korjausten ennakointi seurantatietojen perusteella Ei katkoksia veden toimituksessa Verkostotiedon kartoitus ja päivitys Vesihuoltolaitoksen verkoston saneeraus suunnitelma Varautumissuunnitelman puutteiden korjaus ja jatkuva päivitys	Sähköverkon rakentajan aiheuttama vesivuoto korjattu Paloaseman vanha vuotava paloposti uusittu. Metsähalavan kunnallistekniikan rakentaminen maanrakennusurakan yhteydessä
TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023	TOT 1-6/2023

<p>Vesihuolto- laitoksen verkoston saneeraus</p>	<p>Investoin- tien toteu- tuminen</p>	<p>Vesijohtover- kossassa todettu sa- neeraustarvetta. Työt on päätetty aloittaa Horsman- mäen alueella, jossa putkisto on kaikkein vanhinta ja huonokuntoi- sinta. Työt aloitettiin alku- kesästä 2022.</p>	<p>Vesihuoltolai- toksen ver- koston sa- neeraus suunnitelman mukaisesti</p>	<p>Verkostosaneer- aus jatkuu Horsmanmäen alueella suunni- telman mukai- sesti.</p>
<p>Haja-asutus- alueen jäte- vesihuollon parantami- nen ja kehit- täminen.</p>	<p>Liittymien lukumäärä</p>	<p>Neuvontaa on an- nettu sekä yksilölli- sesti että yleisesti. Eryteisesti kohden- nettu neuvontaa jo- kivarsien kiinteis- töille. Siirtoviemärin lä- hellä olevien kiin- teistöjen yhteis- viemärin suunnitte- lua tehty. Siirtoviemäriin tuli yksi uusi liittynä ja Järykselän pump- paamoon yksi uusi liittynä.</p>	<p>Tiedotus ja yhteistoiminta ympäristön- suojelun kanssa. Vähintään 10 uutta liittynä vuodessa. 5 vuoden toi- mintasuunni- telma (2023 – 2027)</p>	<p>Tehty 5 uutta vesi- ja viemäri- liittymäsopi- musta.</p>
<p>Viemäriver- koston vuotovesien vä- hentäminen ja häiriötön toiminta</p>	<p>Määrälli- nen mit- taus</p>	<p>Viemäriverkostoa korjattu tarpeen mukaan ja vuotavia linjoja korjattu sa- massa yhteydessä. Siirtoviemärissä ei ole ollut ongelmia. Yksi pieni ylivuoto tapaus on ollut.</p>	<p>Verkostojen korjaus seu- rantatietojen perusteella Vuotovesien määrällinen vähentämi- nen</p>	<p>Linjapumppaa- moja huollettu Kaksi viemäritu- kosta avattu</p>

Auran vesi- huoltostrate- gia	Vesihuol- tostrate- gian val- mistumi- nen ja kä- sittely.		Vesihuol- tostrategian laadinta ja kehityssuun- nitelman päi- vitys	Kesken.
-------------------------------------	---	--	--	---------

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Vesijohtoverkoston vuotavia kohtia korjattiin, sitä mukaa kun niitä tuli ilmi. Vesihuoltoverkostoa korjattiin jonkin verran, laajempia korjaustoimenpidekokonaisuuksia ei kuitenkaan suoritettu. Tehdyillä korjauksilla ja parannuksilla pyritään parantamaan vesihuollon varmuutta ja vähentämään vuotovesiä. Vesihuoltolaitoksessa on yksi täysipäiväinen ja yksi 50% vesihuoltolaitoksen työtä tekevä huoltomies ja kaikki korjaukset sekä vuotojen selvitykset on tehty kunnan omana työnä, konetyöt ostettu erikseen.

Haja-asutusalueella viemäriin liittyjien kanssa on suunniteltu yhdessä helpointa/järkevintä liittymistapaa ja kartoitettu mahdollisia liittyjiä. Haja-asutusalueella viemäriin liittyjiä on ollut muutamia.

Henkilökuntaa on koulutettu Key Aqua-ohjelman käyttöön.

Vesihuoltoverkoston sijainnin kartoitusta ja tarkennusta on jatkettu omana työnä KeyAqua / BlueSpring ohjelmistoon.

Horsman alueen vesihuoltoverkoston saneerausta on jatkettu vaiheella 2.

Jätehuolto

Palveluajatus

Kunnan on järjestettävä jätteen hyödyntäminen tai käsittely. Kunnan on myös järjestettävä ongelmajätteen hyödyntäminen ja käsittely, jollei kysymys ole kohtuuttomasta määrästä. Kunnan alueella on sopimusperusteinen jätehuolto.

Auran kunta on osakkaana Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:ssä. Lounais-Suomen Jätehuolto on 17 kunnan omistama yhtiö. LSJH huolehtii kuntien puolesta asukkaiden jätehuollon järjestämisestä ja jäteneuvonnasta. Yhtiön toimialueella asuu noin 420 000 asukasta. Vapaa-ajan asuntoja alueella on noin 36 000.

Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Kaatopaikka, Hyötyjätteiden keräily, Ongelmajätehuolto, Kompostointi, Ajoneuvojen siirto ja hävittäminen.

Tehtävän palveluksessa ei ole erillistä henkilökuntaa.

TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023-2025	TOT 1-6/2023
Jätehuollosta vastaa Lounais-Suomen jätehuolto. Lounais-Suomen Jätehuolto on 17 kunnan omistama yhtiö.	Asiakaspalaute	Jätehuoltoon liittyvistä asioista on käsitelty ja päätetty jätehuoltolautakunnassa sekä valmisteltu jätehuoltotoimikunnassa. Kunnan edustus on ollut kokouksissa mukana.	Toimiva jätehuolto. Jätehuoltoon liittyvistä asioista käsitellään ja päätetään jätehuoltolautakunnassa sekä valmistellaan jätehuoltotoimikunnassa. Kunnan edustus on kokouksissa mukana.	Jätehuoltoon liittyvistä asioista on käsitelty ja päätetty jätehuoltolautakunnassa sekä valmisteltu jätehuoltotoimikunnassa.
Jätehuoltopoliittinen ohjelma 2022-2027	Seurantataulukon tavoitteet	Jätehuollossa noudatettu jätehuoltopoliittisen ohjelman tavoitteita.	Jätehuoltopoliittisen ohjelman seuranta ja noudattaminen	Jätehuoltopoliittinen ohjelma 2022-2027 hyväksyttiin
Maankaatopaikka	Käytössä 2024		Maankaatopaikan perustaminen. Ympäristöluvan hakeminen vuoden 2023 aikana.	Asia kesken.

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Jätehuolto toteutunut Lounais-Suomen Jätehuolto Oy ja Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan kanssa yhteistyössä.

Jätehuoltopoliittisessa ohjelmassa on esitetty, miten jätehuolto on järjestetty Lounais-Suomen jätehuolto Oy:n osakaskunnissa sekä asetettu tavoitteet ohjelmakaudelle 2022 –2027.

Ohjelma on Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan ja Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n sekä näiden osakaskuntien yhteinen näkemys siitä, millaisin periaattein jätehuoltoa kehitetään.

Kompostikentälle on suunniteltu Auran uutta maankaatopaikkaa.

Uusi jätelaki tuo mukana useita muutoksia.

Tietoimi

Palveluajatus

Myönnetään yksityisteiden kunnossapitoavustukset sekä perusparannusavustukset lautakunnan vahvistamien perusteiden mukaisesti avustusta hakeneille tiekunnille.

Tehtävä ei sisällä alempia vastuuyksiköitä.

Tehtävän palveluksessa ei ole erillistä henkilökuntaa.

TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023-2025	TOT 1-6/2023
Yksityistiekuntien tukeminen tiestön pitämisessä tarkoitustaan vastaavassa kunnossa	Määrällinen mittaus	Avustettiin 40 tiekuntaa, avustus 16 % Peruskorjausavustuksia 2 kpl	Käsitelään ja myönnetään haetut tieavustukset talousarvion määrärahojen puitteissa.	Avustettiin 40 tiekuntaa, avustus 16 % Peruskorjausavustuksia 2 kpl

			Avustus 40 tie- kunnalle	
--	--	--	--------------------------------	--

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Avustuksia myönnettiin talousarvion määrärahan mukaisesti.

Auran kunta hoitaa osittain Lahdontietä ja Järykseläntietä, erillinen hoitosopimus.

Rakennusvalvonta

Toiminta-ajatus

Ohjata ja valvoa rakentamista annettujen lakien ja säännösten mukaisesti.

Rakennusvalvontaviranomainen valvoo kaavojen noudattamista, huolehtii rakentamista ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelemisestä sekä osaltaan valvoo rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnossapitoa ja hoitoa lainsäädännön edellyttämällä tavalla.

Rakennusvalvonnan tehtäviin kuuluu rakennuslupien sekä rakentamiseen liittyvien lupien, ilmoitusten ja lausuntojen valmistelu ja päätöksenteko, rakentamisaikaiset tarkastus-, valvonta- ja seurantatehtävät, rakentamisen ja kiinteistöjen tietopalvelut, kunnan rakennusmääräysten ja -ohjeiden sekä kaavoituksen ohjaus- ja valmistelutehtävät.

Tehtävän palveluksessa ei omassa kunnassa ole erillistä henkilökuntaa. Vuoden 2023 alusta alkaen, päätettiin ostaa rakennusvalvonnan viranomaistehtävät Pöytyältä. Palvelusta tehtiin erillinen vuoden mittainen sopimus. Palvelu tuotetaan Pöytyän, Auran ja Oripään kuntien yhteistoiminta-alueella ja palvelun isäntäkunta on Pöytyä.

Tehtävän palveluksessa olevan henkilöstön määrä on (2) rakennustarkastajaa ja Auran teknisen toimiston toimistos sihteeri (0,4).

TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023-2025	TOT 1-6/2023
Rakennusvalvontaviranomaisen tehtävien hoitaminen laadukkaasti	Asiakaspalaute ja asiakaskysely		Asiakkaita kohdellaan tasapuolisesti, rakentamisen laatua ohjataan laadukkaammaksi ja	Rakennusvalvonta toiminut hyvin ja tasapuolisesti.

ja asiakkaan tarpeet huomioiden			<p>valvontaa kehitetään kokonaisvaltaisesti.</p> <p>Rakennusvalvonnan palvelutason seuranta.</p>	
TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023	TOT 1-6/2023
Rakennuslupien käsittelyn ja asiakaspalvelun sujuvuus, laatu ja nopeus	Lupien käsittelyaika	Ajanjakson kaikkien lupien keskimääräinen käsittelyaika on ollut alle 26 vrk.	<p>Resursointi ja jatkokoulutus</p> <p>Rakennustarkastaja < 4vko</p> <p>Lupajaosto < 8 vko.</p> <p>Viranhaltijapäätökset < 4 vko</p> <p>Katselmuspöytäkirjat < 2 vko</p>	Ajanjakson kaikkien lupien keskimääräinen käsittelyaika on ollut alle 26 vrk.
Rakennusrekisterin tietojen päivitys ajan tasalle	Tavoite vuoden 2024 loppuun mennessä	<p>Rakennusrekisteri tietojen päivittämiseen haettiin erillistä rahoitusta, mutta sitä ei myönnetty.</p> <p>Rekisteritietoja vertailua ja päivittämistä tehdään kunnan sisäisenä</p>	<p>Resursointi</p> <p>Valmis vuoden 2023 loppuun mennessä</p> <p>Eri rekistereiden vertailu ja tietojen yhdistäminen</p>	Rekisteri tietojen päivitys kesken, ei ole ehditty vielä tekemään.

		työnä 2022-2024.		
Palveluiden saataavuuden ja laadun kehittämisen	Sähköisten lupien määrä Henkilöstön koulutus	Asiakastyytyväisyystutkimusta ei ole tehty. Sähköisten lupien määrä kasvussa. Neuvontaa on annettu toimiston lisäksi suoraan rakennuskohteissa.	Neuvontaa annetaan toimiston lisäksi suoraan rakennuskohteissa. Henkilökunnan koulutukseen tulee panostaa uusien ohjelmien täyden hyödyn saavuttamiseksi. Sähköisten lupien lisäys	Lupa käsittelyssä on siirretty kokonaan sähköisten lupien käsittelyyn. Asiakaspalvelu on ollut paikalla aina keskiviikkoisin ja neuvontaa on annettu myös erikseen. Henkilöstöä koulutettu ja kuntien välisiä toiminta tapoja yhtenäistetty.
Rakennusjärjestyksen päivitys	Voimaan 1.1.2025		Päivitetään MRL uudistuksen mukaisesti yhteistyössä naapurikuntien kanssa.	Valmistelu aloitettu.

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Rakennusvalvonta pysyi tavoitteissaan hyvin. Rakennusvalvonta toiminut sopimuksen mukaisesti, mutta työmäärä on ollut paikoitellen alle mitä on arvioitu. Alitus johtuu lupamäärien laskusta ja muissa kunnissa olleiden kiireellisten töiden kasvusta.

Rakennusrekisteri tietoja ja vanhentuneita lupia ei ole ehditty käymään läpi. Rakennusrekisteri tietojen korjaamista varten tehdään karkea toimenpidesuunnitelma ja aikataulu, samoin vanhentuneiden lupien osalle. Vanhentuneita lupia pyritään käymään läpi jatkossa n.100kpl vuodessa (2024).

Lupamäärät ovat laskeneet vuoden 2022 tasosta ja luvat ovat pääosin toimenpidelupia. Pöytyällä lupamäärät ovat samaa tasoa kun 2022, mutta luvat pääosin toimenpidelupia. Oripäässä lupamäärät ovat myös laskeneet, osa luvista isoja rakennus hankkeita. Pöytyällä on työllistänyt rakennusrekisterin tietojen päivitys, mikä vie aikaa suhteessa muihin kuntiin huomattavasti enemmän.

Lupajaosto on kokoontunut kaksi kertaa. Toisessa kokouksessa käsiteltiin rakennetun ympäristön siisteys asioita.

Ympäristönsuojelu

Toiminta-ajatus

Ympäristönsuojelun palveluiden tuottaminen taloudellisesti ja tuloksellisesti koko yhteistoiminta-alueella palvelujen tarve huomioon ottaen tasaisesti ja laadukkaasti mahdollisimman saman tasoisina voimassa olevan lainsäädännön sekä viranomaismääräysten ja –ohjeiden mukaisesti.

Tehtävä ei sisällä alempia vastuuyksiköitä.

Ympäristönsuojeluviranomainen valvoo ja edistää ympäristönsuojelua kunnan alueella siten kuin ympäristönsuojeluun, luonnonsuojeluun, vesiensuojeluun ja naapurussuhdelakiin liittyvät säädökset ja määräykset kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta edellyttävät. Tavoitteena on kunnan asukkaille ja elinkeinoelämälle terveellinen, viihtyisä ja erilaisia toimintamahdollisuuksia tarjoava elin- ja toimintaympäristö.

Ympäristönsuojeluviranomaisen tehtäviä ovat mm. ympäristönsuojelu-, maa-aines-, jäte-, vesi- ja vesihuoltolain valvontaviranomaisen tehtävät sekä maasto- ja vesiliikennelaisissa määrätyt tehtävät.

Tehtävän palveluksessa ei omassa kunnassa ole erillistä henkilökuntaa. Palvelu tuotetaan Koski TL, Auran, Marttilan ja Pöytyän kuntien yhteistoiminta-alueella ja palvelun isäntäkunta on Koski TL. Kunnassa tehtävän palveluksessa on 2,5 henkilöä (ympäristönsuojelusihteeri, ympäristötarkastaja, toimistos sihteeri 0,5).

TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023-2025	TOT 1-6/2023
Ympäristönsuojeluviranomainen valvoo ja edistää ympäristönsuojelua kunnan alueella.	Asiakaspalaute ja asiakaskysely		Ympäristönsuojelun tehtävien hoitaminen valvontasuunnitelman ja lainsäädännön mukaisesti	Ympäristönsuojeluviranomainen hoitanut viranomaistehtävät tasapuolisesti kaikkien yhteistyö kuntien alueella.
TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023	TOT 1-6/2023

Ympäristönsuojelun valvontasuunnitelman ja valvontaohjelman toteutus	Suunnitelman toteutumisen seuranta	Toteutettu suunnitelman mukaan.	Toteutetaan valvontasuunnitelmaa ja tarkistetaan valvontaohjelman mukaiset kohteet.	Toteutettu suunnitelman mukaan.
Ilmasto-ohjelman laadinta	Valmis vuoden 2023 loppuun mennessä		Valmis vuoden 2023 loppuun mennessä	Ilmasto-ohjelma hyväksyttiin kesäkuussa.
Ympäristön kannalta herkillä alueilla olevilla kiinteistöillä olisi jätevesien käsittely ja johtaminen lain ja ympäristönsuojelumääräysten asettamalla tasolla.	Viiden vuoden toimitasuunnitelma	Pohjavesialueita ei ole. Auran taajama-alueen eteläpuolella oleville kiinteistöille, jotka ovat Aurajoen rannalla lähetetty kirjeet.	Seurataan jätevesiasetuksen toteutumista kuntien alueella ja kartoitetaan herkkien alueiden kiinteistöjen jätevesijärjestelmien lainmukaisuutta.	Jätevesiasioissa tehdään yhteistyötä ympäristönsuojelun kanssa.

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Ympäristönsuojelun tavoitteet pääosin toteutuneet.

Ympäristönsuojelun henkilöstössä on ollut vaihdoksia ja paikoitellen henkilöstö vajetta.

Vieraslajien torjunta työtä tehtiin VIEKAS-LIFE nimisen hankkeen avustuksella. Kaikki Auranmaan kunnat olivat hankkeessa mukana. VIEKAS-LIFE hanke loppuu tänä vuonna.

Haja-asutusalueella on tekninen toimi ja ympäristönsuojelu yhteistyössä kartoittanut ja selvittänyt jätevesijärjestelmien tilannetta ja ollut yhteydessä kiinteistöjen omistajiin.

Pelastustoiminta

Tehtävä

Pelastuslain mukaan pelastustoimi on tulipalojen ja muiden onnettomuuksien ehkäisyä, pelastustoimintaa sekä väestönsuojelua. VARHA vastaa pelastustoimesta yhteistoiminnassa valtioneuvoston määräämällä alueella (alueen pelastustoimi). Lisäksi öljyntorjunnan viranomaistehtävät kuuluvat pelastustoimelle.

Alueen pelastustoimen tehtäviin kuuluu ylläpitää pelastustoimen järjestelmää, huolehtia pelastustoimintaan kuuluvista tehtävistä ja pelastusvalmiudesta. Tehtäviin kuuluu myös huolehtia alan valituksesta ja neuvonnasta, toimia pelastusasiantuntijana, huolehtia onnettomuuksien ehkäisystä ja vahinkojen rajoittamisesta, palotarkastuksista, sovittaa yhteen eri viranomaisten pelastustehtäviin liittyvää toimintaa ja huolehtia osaltaan pelastustoimen henkilöstön kouluttamisesta.

Aura kuuluu Varsinais-Suomen aluepelastuslaitoksen toimialueeseen. Kunnalla ei ole omia pelastustoimen virkoja tai toimia. Aurassa on yksi kunnan omistama paloasema, jossa toimii VPK.

Toiminta-ajatus

Laadukkaat pelastustoiminta-, turvallisuus- ja ensihoitopalvelut tuotetaan Varsinais-Suomessa ammattitaitoisesti, tasapuolisesti ja nopeasti kaikkina vuorokauden aikoina.

TAVOITE	MITTARI	TP 2022	TA 2023-2025	TOT 1-6/2023
Auran kunnan valmiussuunnitelman päivittäminen	Päivitetään säännöllisesti.	Kesken.	Päivitetty 2022 tarkempien suunnitelmien laadinta kesken.	Suunnitelmat vielä päivittämättä.
Kunnan laatima öljyvahinkojen torjuntasuunnitelma	Valmis vuonna 2023	Suunnitelma vielä kesken.	Suunnitelman noudattaminen	Suunnitelma vielä kesken.

Sammutusve- sisuunnitel- man laadinta	Valmis vuonna 2023	Suunni- telma vielä kesken.	Suunnitelman noudattaminen	Suunnitelman val- mistelu aloitettu.
---	--------------------------	-----------------------------------	-------------------------------	---

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Pelastuslaitoksen tavoitteet pääosin toteutuneet.

Varsinais-Suomen aluepelastuslautakunnan toiminnasta aiheutuvat toimintakulut ja rahoituskulut sekä investointien hankinta menot ovat siirtyneet VARHA:n vastuulle.